



УА-2

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЛАБИНСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.04.2021

№ 257

г. Лабинск

**О проведении публичных слушаний по вопросам предоставления
разрешения на условно-разрешенный вид использования
земельных участков и отклонения от предельных
параметров разрешенного строительства**

Рассмотрев заявления Воронюк Сергея Васильевича, Литвиновой Надежды Константиновны, Зайченко Алексея Николаевича, в целях соблюдения прав граждан на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь статьей 39, статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета Владимирского сельского поселения Лабинского района от 19 мая 2014 года № 194/61 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Лабинский район» (в редакции решения Совета муниципального образования Лабинский район от 27 ноября 2019 года № 430/66), Уставом муниципального образования Лабинский район **п о с т а н о в л я ю**:

1. Провести с 15 апреля по 4 мая 2021 года публичные слушания по вопросам:

1) предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка «для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания», площадью 15799 кв. м, с кадастровым номером 23:18:0701001:191, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский кр., Лабинский район, в границах бывших земель СПК колхоза «Русь» бригада № 1, поле V-К на вид использования «Заправка транспортных средств», соответствующий коду (числовому обозначению) [4.9.1.1];

2) отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке «одно-двухквартирные жилые дома (с возможностью ведения ограниченного личного подсобного хозяйства (без содержания скота и птицы), садоводства, огородничества», площадью 2068 кв. м, с кадастровым номером 23:18:0703007:198, по адресу: Краснодарский край, р-н Лабинский, ст-ца Владимирская, ул. Телеграфная, 46;

3) отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке «Для ведения личного подсобного хозяйства», площадью 900 кв. м, с кадастровым номером 23:18:0703013:672, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Лабинский муниципальный район,

Владимирское сельское поселение, станица Владимирская, улица Гоголя, земельный участок, 33/1;

4) отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке «Для ведения личного подсобного хозяйства», площадью 932 кв. м, с кадастровым номером 23:18:0703011:18, по адресу: Краснодарский край, р-н Лабинский, ст-ца Владимирская, ул. Советская, 25.

2. Возложить обязанности по проведению публичных слушаний на комиссию по подготовке проектов Правил землепользования и застройки, сельских поселений муниципального образования Лабинский район, утвержденную постановлением администрации муниципального образования Лабинский район от 4 сентября 2020 года № 710 «Об образовании комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельских поселений Лабинского района» (далее – Комиссия).

3. Провести 6 мая 2021 года расширенное заседание Комиссии с участием заявителей по адресу: Краснодарский край, ст-ца Владимирская, ул. Телефонная, д. 28, здание центрального дома культуры в 16:00.

4. Управлению архитектуры и службы заказчика по строительству администрации муниципального образования Лабинский район (Внучко И.М.) обеспечить сбор планировочной и землеустроительной документации для рассмотрения на публичных слушаниях по указанной теме.

5. Заместителю главы администрации муниципального образования Лабинский район Попову Г.С. обеспечить опубликование настоящего постановления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования Лабинский район Киселева А.А.

7. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава администрации
муниципального образования
Лабинский район



А.А. Симириков